

ТИТУЛЬНИЙ ЛИСТ

05.01.2026

(дата реєстрації емітентом
електронного документа)

№ 1/26

(вихідний реєстраційний
номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог [Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів](#), а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Голова
правління

Войтенко Костянтин Михайлович

(посада)

(місце для накладання електронного
підпису уповноваженої особи емітента/
особи, яка надає забезпечення, що
базується на кваліфікованому
сертифікаті відкритого ключа)

(прізвище та ініціали керівника
або уповноваженої особи
емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ
ТОВАРИСТВО
"АГРОСПЕЦТРАНССЕРВІС"

2. Організаційно-правова форма

Приватне акціонерне товариство

3. Місцезнаходження

65098 Одеська область Одеса вул.
Новікова, буд. 3

4. Ідентифікаційний код юридичної особи

00450915

5. Міжміський код та номер телефону

(048) 7281884

6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку.

info@asts.pat.ua

7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення).

8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо).

Державна установа "Агентство з розвитку
інфраструктури фондового ринку
України"
21676262
Україна
DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на
власному вебсайті емітента

www.asts.pat.ua

05.01.2026

(URL-адреса веб-сайту)

(дата)

ВІДОМОСТІ

про прийняття рішення про вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину, тис. грн	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності, тис. грн.	Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)	URL-адреса власного вебсайту, на якій розміщений витяг з протоколу загальних зборів акціонерів/засідання ради, на яких/якому прийняте рішення (для публічних акціонерних товариств)
1	2	3	4	5	6
1	05.01.2026	630.000	1902.800	33.10910000000	

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію

Згідно отриманих 05.01.2026 року зведених даних про голосування від ПАТ "НДУ" та складання 05.01.2026 року протоколів лічильної комісії про підсумки голосування на позачергових загальних зборах акціонерів ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОСПЕЦТРАНССЕРВІС" (надалі - Товариство) що були проведені дистанційно 31.12.2025 року, прийнято рішення, вчинення Товариством значного правочину, а саме: Керуючись вимогами Закону України "Про акціонерні товариства" та нормами статуту Товариства, прийняти рішення про вчинення Товариством значного правочину, а саме - правочину з відчуження Товариством наступного належного йому на праві власності об'єкту нерухомості, шляхом укладення відповідного договору купівлі-продажу нерухомого майна, за ринковою вартістю (ціною продажу) об'єкту нерухомості, визначеною згідно вимог Закону України "Про акціонерні товариства" відповідно до законодавства про оцінку майна: нежитлових будівель та споруд, загальною площею 3754 кв.м., за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Новикова (вулиця Новікова), будинок 3, що складається з складових частина об'єкта: адмін. корпус, А; бокс тек. ремонту, Б; рембокс, В, Г, И; склад, Г, Е; блок допоміжних цехів, Д; диспетчерський комплекс, Ж; моторний цех, З; КТП, К; навіс, Л, М; мостіння, І; естакада, П; огорожа, 1-5, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 2067056551101, що належить ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "АГРОСПЕЦТРАНССЕРВІС" на підставі свідоцтва про право власності, серія та номер: 022559 виданого 11.11.2002, видавник: Виконавчий комітет Одеської міської ради, ціна продажу 630 000, 00 гривень (без ПДВ).

Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину, визначена відповідно до законодавства - 630,0 тис.грн.

Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності - 1 902,8 тис.грн.

Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках) - 33,1091%

Загальна кількість голосуючих акцій - 981 453 штуки.

Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах - 815 213 штук.

Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення - 815 213 штук.

Кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення - 0 штук.